

DAFTAR ISI

	M/SURAT
ABSTRAK.....	i
PENGHARGAAN.....	ii
DAFTAR ISI.....	iii
SENARAI JADUAL.....	vi
SENARAI DIAGRAM.....	vii
SENARAI SINGKATAN.....	viii
SENARAI LAMPIRAN.....	ix

BAB SATU : PENGENALAN

1.1	Pendahuluan.....	1
1.2	Kenyataan Masalah.....	7
1.3	Kepentingan Kajian.....	7
1.4	Objektif Kajian.....	8
1.5	Hipotesis Kajian.....	8
1.6	Skop Kajian.....	10
1.7	Limitasi Kajian.....	10
1.8	Kaedah Penentuan Subjek.....	11
1.9	Metodologi Kajian.....	12
1.10	Susunan Bab.....	12
1.11	Penutup.....	14

BAB DUA: KAJIAN LITERATUR

2.1	Pengenalan Konsep Pembangunan.....	15
2.2	Definisi Konsep Pembangunan.....	15
2.3	Objektif Pembangunan.....	19
2.4	Konsep Pembangunan Sosial.....	20
2.5	Indikator (Kayu Ukur) Pembangunan Sosial.....	22
2.5.1	Perumahan.....	26
2.5.2	Pendidikan.....	35
2.5.3	Kesihatan.....	36

**BAB TIGA: SEJARAH PULAU PINANG DAN MAJLIS PERBANDARAN
SEBERANG PERAI SERTA DASAR-DASAR PEMBANGUNAN MALAYSIA**

3.1	Pendahuluan.....	40
3.2	Sejarah Pulau Pinang.....	41
3.3	Sejarah Majlis Perbandaran Seberang Perai.....	43
3.4	Rancangan Pembangunan Lima Tahun.....	44
3.4.1	Perumahan.....	46
3.4.2	Pendidikan.....	52
3.4.3	Kesihatan.....	57

3.5	Dasar Pembangunan Nasional (DPN)	62
3.6	Dasar Perumahan Kebangsaan (DPK)	65
3.7	Penutup.....	68

BAB EMPAT: KAJIAN DAN ANALISA PEMBANGUNAN SOSIAL

4.1	Pendahuluan.....	70
4.2	Tujuan Kajian.....	72
4.3	Teknik Persampelan.....	73
4.4	Instrumentasi Kajian.....	75
4.5	Pengumpulan Data.....	75
4.6	Analisis Data.....	76
4.7	Skop Kajian Pembangunan Sosial.....	76
4.8	Ciri-ciri Responden Penghuni Rumah Kos Rendah.....	77
4.8.1	Pendahuluan Analisa Kajian Pembangunan Sosial.....	78
4.8.2	Tempat Tinggal Responden Mengikut Bandar/ Pekan.....	79
4.8.3	Tempat Tinggal Responden Mengikut Nama Taman.....	79
4.8.4	Jenis Rumah Kos Rendah Yang Didiami Responden.....	80
4.8.5	Usia Rumah Responden.....	82
4.8.6	Tempoh Tinggal	83
4.8.7	Bilik Tidur Di Rumah Responden.....	84
4.8.8	Rekabentuk Rumah Responden.....	85
4.8.9	Status Pemilikan Ketua Isirumah.....	86
4.8.10	Sumber Pembiayaan Rumah Responden.....	88
4.8.11	Belanja Sewa Rumah Responden.....	89
4.8.12	Pendapatan Bulanan Isirumah.....	91
4.8.13	Etnik Responden.....	93
4.8.14	Jantina Responden.....	94
4.8.15	Status Perkahwinan.....	95
4.8.16	Umur Responden.....	96
4.8.17	Jenis Pekerjaan Responden.....	97
4.8.18	Pencapaian Akademik Responden.....	99
4.8.19	Pencapaian Akademik Pasangan Responden.....	100
4.8.20	Latarbelakangan Umur Ahli Keluarga.....	101
4.8.21	Pencapaian Akademik Ahli Keluarga.....	101
4.8.22	Penghuni Yang Telah Bekerja.....	102
4.8.23	Penghuni Yang Masih Belajar.....	103
4.8.24	Tidur Di Ruang Tamu.....	105
4.8.25	Tempat Anak-anak Belajar.....	107
4.8.26	Jarak Rumah Dengan Sekolah Anak-anak.....	108
4.8.27	Masa Ke Sekolah.....	109
4.8.28	Tempat Utama Rawatan Kesihatan Dan Sebab-sebabnya.....	110

4.8.29	Jarak Rumah Dengan Klinik Kerajaan.....	113
4.8.30	Jarak Rumah Dengan Hospital Kerajaan.....	114
4.8.31	Alat Dan Kelengkapan Rumah.....	115
4.8.32	Pemilikan Kenderaan.....	117

4.9	Penutup.....	118
-----	--------------	-----

BAB LIMA: RUMUSAN DAN CADANGAN

5.1	Pendahuluan.....	119
5.2	Rumusan Dan Cadangan.....	119
5.2.1	Usia Rumah.....	119
5.2.2	Status Pemilikan Penghuni.....	120
5.2.3	Umur.....	121
5.2.4	Etnik.....	122
5.2.5	Jantina.....	123
5.2.6	Status Perkahwinan.....	124
5.2.7	Jenis Pembiayaan Atau Sewaan.....	124
5.2.8	Jenis Pekerjaan Dan Pendapatan Isirumah.....	126
5.2.9	Bilangan Ahli Keluarga Yang Bekerja Dan Belajar.....	128
5.2.10	Latarbelakang Pendidikan.....	129
5.2.11	Rekabentuk Rumah.....	132
5.2.12	Bilangan Bilik Tidur Dan Ahli Yang Tidur Di Ruang Tamu.....	132
5.2.13	Tempat Anak-anak Belajar.....	134
5.2.14	Jarak Dan Tempoh Masa Ke Sekolah.....	135
5.2.15	Tempat Utama Mendapatkan Rawatan Kesihatan Serta Sebab-sebabnya.....	136
5.2.16	Jarak Ke Klinik Dan Hospital Kerajaan.....	137
5.2.17	Pemilikan Kenderaan.....	138
5.2.18	Pemilikan Peralatan Elektrik.....	138
5.3	Penutup.....	141

RUJUKAN.....	144
--------------	-----

LAMPIRAN

SENARAI JADUAL

JADUAL

M/SURAT

1. Pengkelasan Harga Rumah Kos Rendah.....	49
2. Tempat Tinggal Responden Mengikut Bandar/ Pekan.....	79
3. Tempat Tinggal Responden Mengikut Nama Taman.....	80
4. Jenis Rumah Kos Rendah Yang Didiami Responden.....	80
5. Peratusan Peningkatan Jumlah Penduduk Kawasan MPSP.....	82
6. Usia Rumah Responden.....	82
7. Bilangan Responden Mengikut Tempoh Tinggal Dan Usia Rumah.....	83
8. Jumlah Bilik Tidur Di Rumah Responden Mengikut Taman.....	85
9. Jenis Rumah Responden Dan Rekabentuk Bilik Mandi Dan Tandas.....	86
10. Status Pemilikan Ketua Isirumah.....	87
11. Jenis Pekerjaan Ketua Isirumah.....	88
12. Sumber Pembiayaan Rumah Responden.....	89
13. Kadar Sewa Yang Dikenakan Kepada Responden.....	90
14. Jumlah Pendapatan Isirumah.....	92
15. Etnik Responden.....	93
16. Pecahan Etnik Responden Mengikut Jantina.....	95
17. Status Perkahwinan.....	95
18. Umur Responden.....	96
19. Jenis Pekerjaan Responden.....	98
20. Latarbelakang Pendidikan Responden.....	99
21. Latarbelakang Pendidikan Pasangan Responden.....	100
22. Umur Ahli Keluarga Responden.....	101
23. Pencapaian Akademik Ahli Keluarga Responden.....	102
24. Bilangan Ahli Keluarga Responden Yang Telah Bekerja.....	103
25. Bilangan Ahli Keluarga Responden Yang Masih Belajar.....	104
26. Jumlah Responden Yang Mempunyai Tidur Di Ruang Tamu.....	105
27. Jumlah Bilik Tidur Rumah Responden Dan Ahli Tidur Di Ruang Tamu.....	105
28. Tempat Belajar Anak-anak Responden.....	108
29. Jarak Rumah Responden Ke Sekolah Anak-anak.....	109
30. Masa Diambil Anak-anak Responden Ke Sekolah.....	110
31. Tempat Responden Lebih Kerap mendapatkan Rawatan Kesihatan.....	111
32. Sebab-sebab Lebih Kerap mendapatkan Rawatan Di Tempat Pilihannya.....	112
33. Jarak Rumah Responden Ke Klinik Kerajaan.....	113
34. Jarak Rumah Responden ke Hospital Kerajaan.....	114
35. Jumlah Pemilikan Peralatan Elektrik Di Rumah Responden.....	117
36. Jumlah Pemilikan Kenderaan Keluarga Responden.....	118

SENARAI DIAGRAM

DIAGRAM

M/SURAT

1. Jenis Rumah Yang Didiami Responden Mengikut Peratus.....	81
2. Usia Rumah Responden.....	83
3. Tempoh Responden Tinggal.....	84
4. Status Pemilikan Ketua Isirumah.....	88
5. Jenis Pembiayaan Rumah Responden.....	89
6. Kadar Sewa Yang Dikenakan Kepada Responden.....	90
7. Jumlah Pendapatan Isirumah Responden.....	92
8. Jumlah Responden Mengikut Etnik.....	93
9. Jantina Ketua Isirumah Mengikut Peratus.....	94
10. Pecahan Jantina Mengikut Bangsa.....	95
11. Status Perkahwinan Responden Mengikut Jumlah.....	96
12. Jumlah Responden Mengikut Umur.....	97
13. Jenis Pekerjaan Responden.....	98
14. Latarbelakang Pendidikan Responden.....	99
15. Latarbelakang Pendidikan Pasangan Responden.....	100
16. Pencapaian Akademik Ahli Keluarga Responden.....	102
17. Bilangan Penghuni Yang Telah Bekerja.....	103
18. Bilangan Penghuni Yang Masih Belajar.....	104
19. Peratusan Rumah Yang Mempunyai Tidur Di Ruang Tamu.....	105
20. Tempat Anak-anak Responden Belajar.....	108
21. Jarak Rumah Responden Ke Sekolah Anak-anak.....	109
22. Masa Diambil Oleh Anak-anak Responden Ke Sekolah.....	110
23. Sebab Responden Lebih Kerap mendapatkan Rawatan Di Tempat Pilihannya.....	112
24. Jarak Rumah Responden Ke Klinik Kerajaan.....	113
25. Jarak Rumah Responden ke Hospital Kerajaan.....	114